

PAREMPIA PINTOJA 30 VUOTTA

**FESCON**

# Sisältö

## 1980-luku

Parempaan betonin puolesta .....	02
Alussa kehitettiin betonia .....	03
Teknologia säkkiin ja hintalappu päälle .....	03

## 1990-luku

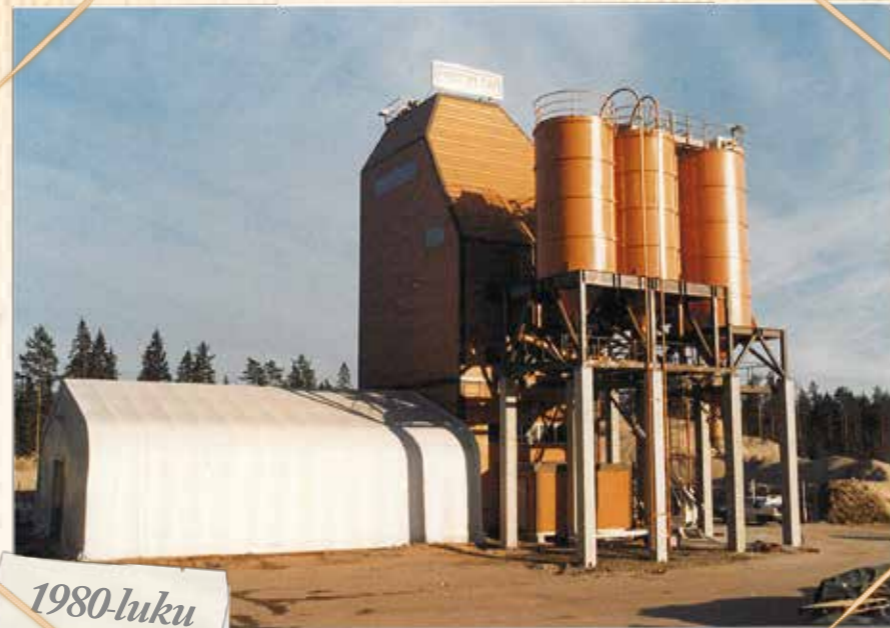
Vaihtaisinko Fesconiin .....	04
Korjausprojektit pelastavat lamasta .....	04
Lisää tehtaita ja hiekka-alueita .....	06

## 2000-luku

Merkittäviä projekteja ja tähtituotteita .....	07
Tuotevalikoiman kasvua ja yrityskauppoja .....	08
Seinä- ja lattiatasoitteet sekä laatoitustuotteet uudelta tehtaalta .....	08

## 2010-luku

Laadun takeena 30 vuotta parempia pintoja .....	09
Merkittäviä kohteita vuosien varrelta .....	11



1980-luku

1

## Parempaan BETONIN PUOLESTA

Ensimmäisen kerran Fescon esiintyi julkisuudessa keväällä 1984. Siilinjärvelle Lujabetonin yhteyteen oli perustettu betoniteknologiaan erikoistunut yritys. Yhtiön toiminta-ajatuksena oli ”valmistaa ja tuoda maahan betonin teossa tarvittavia valmistus- ja lisäaineita sekä harjoittaa betonialan tutkimusta ja konsultointia”. Tavoitteena oli betonin ominaisuuksien parantaminen, entistä taloudellisempi betoni ja aivan uudet betonilaadut ja -tuotteet. Iskulauseena oli: ”parempaan betonin puolesta” ja yritys herättikin huomiota varsinkin alan suurten Partekin ja Lohja Oy:n keskuudessa, jotka olivat pitäneet betoniteknologian osaamista lähes yksinoikeutenaan.

1 Fesconin ensimmäinen kuivatuotetehdas vuonna 1989.

## Alussa KEHITETTIIN BETONIA

Ensimmäiset viisi vuotta Fescon neuvoi betoniteollisuutta lisääneiden sekä turve- ja kivihiilituhkien käytössä, kiviainesten jalostamisessa ja betonin suhteituksessa paremman betonin saavuttamiseksi. Yhtiö myös julkisti tutkimusprojektinsä tuloksia näyttävästi. Tiedon myynti osoittautui kuitenkin odotettua vaikeammaksi ja Fescon eli ensimmäiset vuotensa lähinnä myymällä lisäaineita ja tuhkaa. Omat tuotteet Fescon myi **Consave**-nimellä. Vuonna 1985 Fescon sai sveitsiläiseltä **Sika AG**:lta yksinmyyntioikeuden betonin lisäaineisiin Suomessa. Sika oli tunnettu merkki ja lisäainemyynti sai uutta vauhtia.

## Teknologia säkkiin JA HINTALAPPU PÄÄLLE

Betoniteollisuus kasvoi ja kehittyi voimakkaasti 1980-luvun lopulla. Parempia betonilaatuja käytettiin enemmän kuin koskaan aikaisemmin ja lisäaineita tarvittiin niiden valmistamiseen yhä enemmän. Fesconkin kasvoi ja vahvistui. Oli tullut aika siirtyä seuraavaan vaiheeseen.

Rauhannummelta Hyvinkään läheltä löytyi sopivaa hiekkaa. Sinne Fescon rakensi ensimmäisen kuivatuotetehtaansa vuonna 1989. Koska tiedosta ei haluttu maksaa, se päätettiin säkittää yhdessä sementin, hiekan ja muiden aineiden kanssa ja myydä säkissä. Näistä aineksista syntyi vähitellen Fescon-brändi.

2 Vasemmalta; Kalevi Heikkinen, Raimo Niemelä, Heimo Piironen, Aino Heikkinen, Marjatta Rissanen, Seija Ylitalo v. 1988

3 Tuotekehityspäällikkö Raimo Niemelä testauslaitteen luona vuonna 1995.



2



3



4

## Korjausprojektit PELASTAVAT LAMASTA

Uudistuotannon lamassa rakentamisen painopiste siirtyi korjausrakentamiseen. Suuret eurooppalaiset laastifirmat alkoivat tuoda korjauslaasteja Suomen markkinoille. Samaan aikaan Fescon kehitteli korjaukseen soveltuvia laasteja Hyvinkään Rauhannummella. Julkisivu- ja korjaustuotteille annettiin nimi **Fasadi**. Vuonna 1991 Fescon sai **Helsingin Olympiastadionin** korjausten ruiskubetoni- ja korjauslaastitoimitukset. Olympiastadionin korjaus kesti kolme vuotta ja on eräs Suomen

4 Fesconin tuotesäkkejä vuodelta 1990.

5 Kohde **Kallion kirkko 1999–2001**  
· Kivijulkisivujen taustarappaukset ja saumaukset

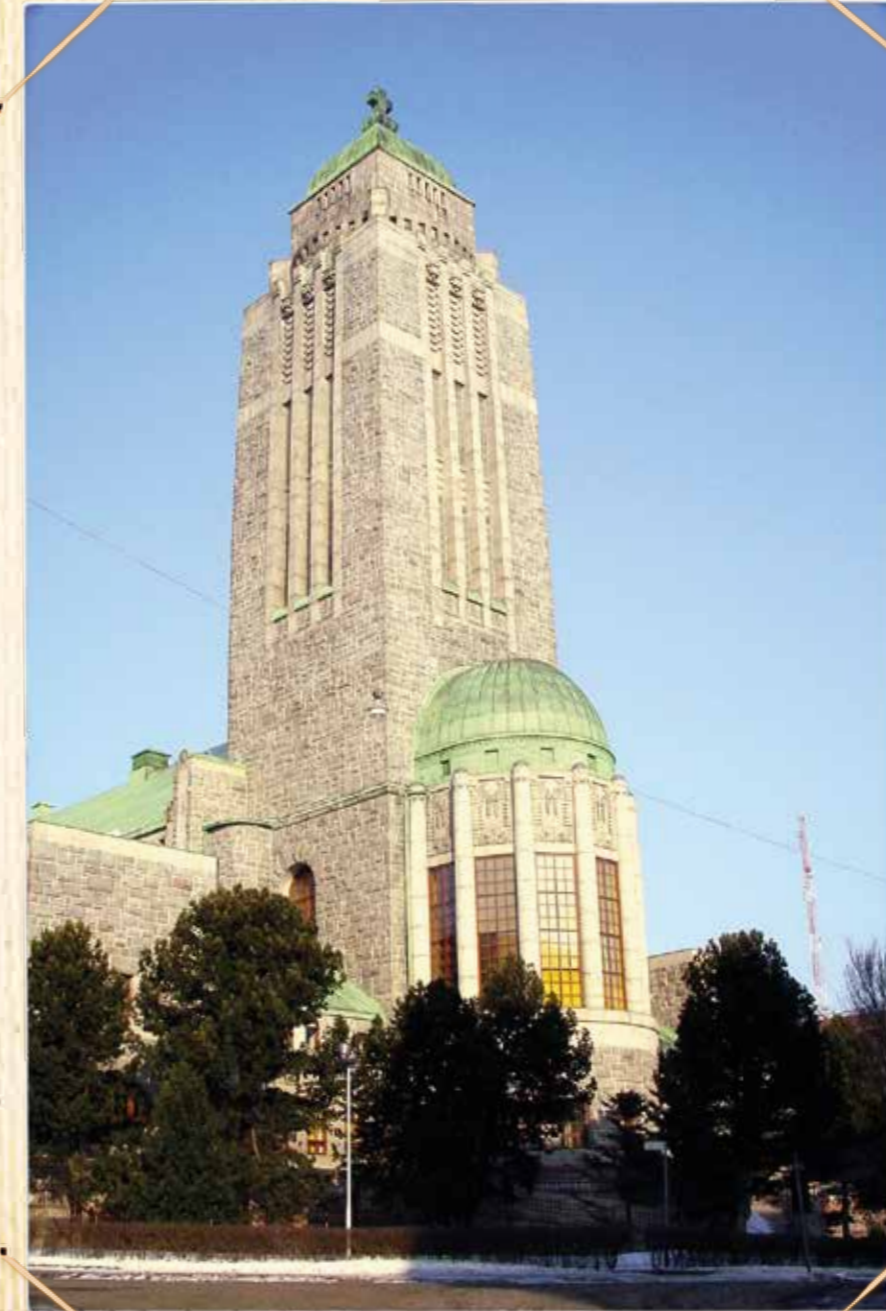
## Vaihtaisinko FESCONIIN

Kuivat tuotteiden käyttö oli kasvanut Suomessa koko 1980-luvun ajan. Markkinat olivat Lohja Oy:n hallussa. Uusi valmistaja Fescon otettiin kyllä positiivisesti vastaan erityisesti suurten rakennusliikkeiden kuten **Polar-Yhtymän** (ent. Polar-rakennusyhtiöt) ja **Haka Oy:n** taholta, mutta alussa harva uskalsi tilata laastia Fesconilta. Olihan Lohjalla jo lähes 20 vuoden kokemus alalta. 1990-luvun alussa uudisrakentaminen alkoi voimakkaasti laskea laman seurauksena ja myös laastimarkkinat pienenivät vuosi vuodelta. Fescon oli kuitenkin saanut myyntikäyränsä nousuun saatuaan jälleenmyyjikseen **Renlundin** ja **Raken** rautakaupat.

kaikkien aikojen suurimmista korjaustöistä. Fescon oli suurin massa-toimittaja ja valmisti mm. tornissa käytetyn **Kiviväri S -sementtimaalin**. Uudet tuotteet joutuivat heti kunnon testiin. Myöhemmin Fesconia on käytetty mm. **Johanneksen kirkon, Suomen Pankin, Presidentin linnan, Kämpin, Kansallismuseon, Kansallisteatterin** ja **Kallion kirkon** korjaustöissä.

6 Kohde **Helsingin Olympiastadionin korjausprojekti 1991–1994**  
· korjauslaastit · ruiskubetonit · Kiviväri S -sementtimaali · yli 10 000 m<sup>2</sup>

7 Kohde **Russian Museum Pietari 1994–1995**  
· Rappaukset ja Kiviväri KS -kalkkisementtimaali · yli 10 000 m<sup>2</sup>



5



6



7

5

Lisää tehtaita

## JA HIEKKA-ALUEITA

Fescon erikoislaastien sekä maalien ja pinnoitteiden valmistusmäärät lisääntyivät eikä vanha laastitehdas oikein soveltunut niiden valmistukseen. Myös kapasiteetti alkoi olla riittämätön kesäisin. Julkisivutuotteita varten rakennettiin tehdas vuonna 1995. Julkisivutuotetehtaalla ei tavoiteltu suuria valmistustonnimääriä, mutta se mahdollisti vaativien ja laadukkaitten laastien ja maalien valmistamisen nopeasti ja tehok-

kaasti. Fesconin jälleenmyyjien voimakas kasvu sekä urakoitsija-asiakkaiden lisääntyminen 1990-luvun loppupuoliskolla lisäsi peruslaastien kysyntää niin, että kolmas laastitehdas rakennettiin Hyvinkään Rauhanummelle kesällä 2000. Lisäainemyynnin Fescon lopetti vuonna 2001. Vuonna 2002 Fescon hankki kolme hiekka-aluetta, joten laadusta raaka-ainetta oli tiedossa useiksi vuosiksi eteenpäin.



2000-luku

## Merkittäviä projekteja JA TÄHTITUOTTEITA

2000-luvulle tultaessa Fescon oli tunnettu merkittävistä julkisivukoh-teistaan. Uudisrakentamisessa kerrostalojen rapatut julkisivut tehtiin pääasiassa kuultorappauslaastilla. Fesconin kehittämällä kuultorap-pauslaastilla saatiin paras lopputulos. Rautakaupassa oli saavutettu vakiintunut asema mm. **Starkin** myymälöiden varastotoimittajana.

Suuria muuraustyömaita varten oli hankittu automaattisekoittimella varustettuja siloja ja laasti kelpasi vaativammallekin muurarille. Ele-menttirakentamisessa käytettävä pystysaumabetoni kulki pumpuissa paljon nopeammin kuin muiden valmistajien betonit. Tasoitteet ja laa-toitustuotteet kuitenkin vielä puuttuivat valikoimasta.

8 Hyvinkään Rauhannummen laastitehtaat vuodelta 2000.

9 Fescon-tuotteiden raaka-aine.

10 Kohde **Bengtskärin majakka 2006**  
· Kivijulkisivujen saumatukset

11 Kohde **Eiranranta Helsinki 2007-2008**  
· Rantatalojen muuraukset ja julkisivurappaukset



## Tuotevalikoiman kasvua ja YRITYSKAUPPOJA

Asiakkaat olivat kyselleet tasoitteita ja Fescon oli aloittanutkin niiden kehitystyön 2000-luvulla. Vuoden 2004 lopulla Fescon osti **Ykkösbetonin** liiketoiminnan. Sipoossa sijaitseva Ykkösbetoni valmisti perustuotteiden lisäksi tasoite- ja laatoitustuotteita Etelä-Suomen markkinoille. Sen valmistamat seinätasoitteet olivat suosittuja tasoiteurakoitsijoiden piirissä. Tasoite- ja laatoitustuotteiden lanseeraus aloitettiin vuonna 2005. Fescon keskitti aluksi kaiken tasoitetehtaan Sipooseen, mutta samalla aloitettiin uuden nykyaikaisen tasoitetehtaan suunnittelu Hausjärvelle.

12 Hyvinkään Hausjärven tehdasalue 2010.

Fesconin laastituotanto oli keskittynyt Etelä-Suomeen, mutta alihankintayhteistyötä oli tehty Haukiputaalla sijaitsevan tunnetun paikallisen **Kellon kuivalaastin** kanssa. Vuonna 2007 Fescon osti Kellon kuivalaastin. Näin saatiin vahva asema Pohjois-Suomen laastimarkkinoilla. Haukiputaan tehdas toimii nykyisin Fesconin tuotanto- ja varastopaikana. Sieltä on saatavissa koko Fesconin tuotevalikoima. Toimituksia on Pohjois-Suomen lisäksi myös Ruotsiin ja Norjaan.

## Seinä -ja lattiatasoitteet sekä laatoitustuotteet UUDELTALTA TEHTAALTA

Uusi tehokas tasoitetehdas valmistui Hausjärvelle keuhattalvella 2008. Se edustaa alan viimeisintä tekniikkaa. Fescon keskitti sinne kaiken tasoitetehtänsä. Samanaikaisesti kehitystyö suunnattiin voimakkaasti seinä- ja lattiatasoiteisiin sekä laatoitustuotteisiin. Pumpattavia lattiatasoiteita kehitettiin yhdessä **Heikkinen yhtiöiden** kanssa, joka on nykyisin alan suurimpia urakoitsijoita.

Hyvinkään lähellä Hausjärvellä toimii nykyisin neljä tehdasta, joilla jokaisella on oma tärkeä roolinsa Fesconin kuivatuuotteiden valmistuksessa. Yrityksellä on käytössä **ISO 9001 laatu-**, **ISO 14001 ympäristö-** ja **OHSAS 18001-** työturvallisuusjärjestelmät, joilla varmistetaan tuotteiden laatu ja toiminnan turvallisuus. Vuosien varrella tehdyn kehitystyön ansiosta suurin osa tuotannon sivutuotteista kierrätetään ja myös energian kulutus on viimeisen kuuden vuoden aikana pienentynyt kolmanneksella.

2010-luku



## Laadun takeena 30 vuotta PAREMPIA PINTOJA

Fescon tarjoaa julkisivuihin **Fescoterm-** eristerappauksia, **Fescopanel-** levyrappauksia sekä monista julkisista kohteista hyvin tunnettuja **Kivi-väri-** sementti- ja kalkkisementtimaaleja. Valikoimaan kuuluvat myös nestemäiset julkisivumaalit, parvekepinnoitteet sekä silikonihartsipinnoitteet. Lattioihin on **Flow-** pumpputasoitteet sekä **Fescotop-** lattiastiroitteet. Laatoitustuotteet ja vesieristeet sekä seinä- ja lattiatasoiteet ovat nykyisin merkittävä osa Fesconin liikevaihdosta. Uudempia tuotteita ovat puhallus-, saumaus-, ym. hiekat ja hiekoitussepele sekä sillankorjauksiin tarkoitetut **Silko-** tuotteet.

**Automaattisiilokalustoa on hankittu** vuosien varrella lisää ja niitä käytetään yhä enemmän myös rappaustyömailla.

Fescon on tänä päivänä **brändi**, jonka markkinointia ja jakelua on suuresti edistänyt Starkki. Nykyisin Fesconia saa mm. **RTV:stä**, **Bauhausista** ja **Lakkapäältä**.

Fesconilla voi valaa, muurata, rapata, pinnoittaa, maalata, vedeneristää ja laatoittaa. Takana on miljoonia julkisivuneliöitä ja miljoonia tonneja laastia. Tänä vuonna 30 vuotta täyttävä Fescon on osa Lujaperhettä ja se on suurin suomalaisten omistama kuivatuuotealan yritys.

13 Fesconin tuotesäkit saivat uuden ilmeen vuonna 2011.



## Merkittäviä kohteita vuosien varrelta

**Muugan Satama Viro, viljasiilot 1985**  
· Betonin lisäaineet siilojen liukuvaluissa

**Olympiastadion 1991–1994**  
· Korjauslaastit, ruiskubetonit,  
Kiviväri S sementtimaali · yli 10 000 m<sup>2</sup>

**14 Suomen Pankki 1992**  
· Julkisivurappaukset ja Kiviväri KS

**Presidentin Linna 1994**  
· Julkisivurappaukset ja Kiviväri KS

**Russian Museum Pietari 1994–1995**  
· Rappaukset ja Kiviväri KS kalkkisementtimaali  
· yli 10 000 m<sup>2</sup>

**ErTaSa projekti 1995**  
· 5 kerrostalon julkisivukorjaukset ja rappaukset  
· 8 000 m<sup>2</sup>

**Rajametsäntie 29-33 1995**  
· Kerrostalojen julkisivurappaukset ja  
Kiviväri KS maalaus · 6 000 m<sup>2</sup>

**Fredrikinkatu 42 Helsinki 1995–1996**  
· Rappaukset ja Kiviväri KS

**Lasten syöpäsairaala 1997–1998**  
· Moskova; Fescoterm eristerappaus · yli 50 000 m<sup>2</sup>

**Kansallismuseo 1999**  
· Rappaukset ja Kiviväri KS kalkkisementtimaali

**Kallion Kirkko 1999–2001**  
· Kivijulkisivujen taustarappaukset ja saumaukset

**Fenniakortteli Helsinki 2002**  
· Rappaukset ja Kiviväri KS maalaus

**Turun Taidemuseo 2003–2004**  
· Kivijulkisivujen taustarappaukset ja saumaukset

**Laakson sairaala Helsinki 2004**  
· Rappaukset ja Kiviväri KS maalaus · 4 000 m<sup>2</sup>

**Riihimäen vankila 2004**  
· Kiviväri KS maalaus · 6 000 m<sup>2</sup>

**Tampereen Tuomiokirkko 2004–2005**  
· Kivijulkisivujen taustarappaukset ja saumaukset

**Bengtškärin majakka 2006**  
· Kivijulkisivujen saumaukset

**Pietarin lounainen jätevedenpuhdistamo 2006**  
· Korjauslaastit ja ruiskubetoni

**Pomeranssi-projekti Helsinki 2005–2006**  
· Muuraukset ja kuultorappaus · 6 000 m<sup>2</sup>

**Mikkelin lukio 2006**  
· Kiviväri KS maalaus

**Reiherintie 9 Helsinki 2006**  
· Betonikorjaus 6 000 m<sup>2</sup>, 300 parveketta

**Mäkelänkatu 9 Helsinki 2007**  
· Kiviväri KS maalaus · 9 000 m<sup>2</sup>

**Eiran Ranta Helsinki 2007–2008**  
· Rantatalojen muuraukset ja julkisivurappaukset

**15 Kauppakeskus Skanssi Turku 2007**  
· Fescoterm 3-kerrosrappaus · 6 000 m<sup>2</sup>

**Kaskitie Tampere 2008**  
· Fescoterm 3-kerrosrappaus · 5 000 m<sup>2</sup>

**Varma Salmisaari 2007–2008**  
· Julkisivumuuraus · 20 000 m<sup>2</sup>

**Kolmiossairaala Helsinki 2009**  
· Julkisivumuuraus · 14 000 m<sup>2</sup>

**16 Rautatieaseman kellotorni Helsinki 2009–2010**  
· Kivijulkisivujen taustarappaukset ja saumaukset

**Kannuskatu Turku**  
· Fescopanel levyrappaus · 4 000 m<sup>2</sup>

**17 Hus Potilastorni Helsinki 2012–2013**  
· Rappaukset · 45 000 m<sup>2</sup>

**Haukiputaan kirkonkylän alakoulu 2012–2013**  
· Julkisivumuuraus · 6 500 m<sup>2</sup>

**VR terminaali Oulu 2013**  
· Fescotop F45K vihreä sirotelattia · 17 000 m<sup>2</sup>

**Rauhankatu Turku 2013**  
· 3-kerrosrappaus ja parvekekorjaus · 4 500 m<sup>2</sup>

**FESCON**  
PAREMPIA PINTOJA 30 VUOTTA

*fescon.fi*