



7.3.2016

FESCON VEDENERISTYSJÄRJESTELMÄN, KÄYTTÖ- JA HUOLTO-OHJEET

Märkätilan pinnat kuivataan lastalla tms. käytön jälkeen. Ylimääräisen veden poisto nopeuttaa tilan kuivumista, ehkäisee kosteuden leviämistä huoneistoon sekä likaveden kuivumista laatoituksen saumoihin.

Märkätilan riittävästä ilmanvaihdosta on huolehdittava, jotta ilmankosteus pysyy alhaisella tasolla. Koneellista ilmanvaihtoa ei saa sammuttaa eikä venttiilejä säätää omatoimisesti. Suihkun jälkeen on suositeltavaa tehostaa ilmanvaihtoa kahden tunnin ajaksi.

Lattialämmitys pidetään kytkettynä. Lämmitys nopeuttaa tilan kuivumista. Lattian pintalämpötila saa olla korkeintaan +28°C.

Lattiakaivo tulee puhdistaa säännöllisesti. Puhdistuksella mahdollistetaan veden esteetön kulku viemäriin ja ehkäistään kaivon tulviminen.

Laatoitus saumoineen puhdistetaan säännöllisesti vedellä tai laimealla pesuaineliuoksella (pH 6-10) ja harjalla. Kalkki poistetaan pesuaineella (pH n.2,5) tuotekohtaisia ohjeita noudattaen. Pinnat huuhdellaan vedellä ja kuivataan.

Silikonisaumat puhdistetaan säännöllisesti vedellä tai laimealla pesuaineella ja pehmeällä harjalla. Silikonisaumojen vaihtoväli riippuu puhdistustiheydestä, ilmanvaihdon tehokkuudesta sekä käyttörasituksesta. Normaalissa asuinkäytössä vaihto on ajankohtaista noin 5 vuoden välein. Vaihdon yhteydessä vanha silikonit poistetaan mekaanisesti vedeneristystä rikkomatta.

Vedeneristys on laatoituksen alla oleva huoltovapaa vedeneristyskerros. Kalusteita tms. kiinnitettäessä on varottava vedeneristeen rikkoutumista sekä huolehdittava mm. ruuvireikine asianmukaisesta tiivistämisestä jottei kosteus pääse läpivientien kautta siirtymään rakenteisiin. Laatoituksia purettaessa on myös vedeneristys poistettava ja uusittava. Vedeneristysten käyttöikä on normaalissa asuinkäytössä noin 25 vuotta.

Märkätilojen pintarakenteiden ja laitteiden kuntoa on tarkkailtava säännöllisesti. Mahdollisiin vaurioihin ja epäkohtiin on reagoitava välittömästi, jotta tarvittavat korjaustoimenpiteet voidaan tehdä mahdollisimman aikaisessa vaiheessa.